

CONTRACT DE PRESTARE DE SERVICII

nr. 38 / 12.04.2016

În temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr.337/2006, cu modificările și completările ulterioare,

Între :

1. Părți contractante

- **MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI RELATIILOR CU MEDIUL DE AFACERI**, cu sediul în Calea Victoriei nr.152, sector 1, București, telefon 021/202.54.20, fax 021/202.52.94, cod fiscal 24931499, cont RO98TREZ70023510120XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentat prin domnul **Costin Grigore BORG**, având funcția de Viceprim-Ministru, Ministrul Economiei, Comerțului și Relațiilor cu Mediul de Afaceri, în calitate de **achizitor**

și

- **Societatea Comerciala FAO ELECTRIC S.R.L.**, Bucuresti, str. Poiana Narciselor nr. 19, sector 3, telefon fax: 0212025181, numar de inmatriculare J40/6595/2006, Cod Fiscal 18601356, cont trezorerie RO05TREZ7035069XXXOO7746, reprezentata prin dl. **Badea OPREA**, avand functia Director, in calitate de **prestator**,

s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii în baza referatului de atribuire nr. 176.928/01.04.2016

2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e. **produse** - echipamentele, programe de calculator și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Obiectul contractului

3.1. Obiectul contractului constă în prestarea de servicii de intretinere si reparatii ale instalatiilor sanitare și statie de hidrofoare, pentru imobilul situat în Calea Victoriei nr. 152 sector 1 Bucuresti în conformitate cu oferta tehnico-financiară și cu obligațiile asumate în prezentul Contract.

4. Durata contractului

4.1. Durata contractului de prestări de servicii este de la data de 18.04 2016 si până la data de 31.12.2016.

4.2. Conform art 6, alin (3) din HG nr 925/2006, pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publică în conformitate cu OUG nr 34/2006 cu modificările si completările ulterioare, Ministerul Economiei, Comerțului si Relatiilor cu Mediul de Afaceri, în calitatea sa de autoritate contractantă, are dreptul de a prelungi durata contractului de prestări servicii cu caracter de regularitate, cu o perioada ce nu poate depăși patru luni de la data expirării duratei initiale de indeplinire a acestora, respectiv 31.12.2016;

4.3 Prelungirea contractului initial pentru o perioadă de maximum patru luni este conditionată de existenta resurselor financiare alocate cu aceasta destinatie;

4.4. Prelungirea duratei contractului se poate efectua prin incheierea unor acte aditionale cu acordul părților.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul contractului pentru serviciile prestate este de **21.420 lei**, inclusiv TVA, din care **3.570 lei TVA**, respectiv **2.520 lei/luna inclusiv TVA**, din care **420 lei TVA**.

5.2. Prețul contractului nu se modifică.

6. Intrarea în vigoare a contractului

6.1. Contractul de prestare de servicii intră în vigoare după constituirea garanției de buna executie, conform art. 7.1 din prezentul contract.

7. Garanția de bună execuție a contractului

7.1. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de 5% din valoarea contractului de prestări servicii, fara TVA, respectiv **893 lei** si se constituie prin scrisoare de garanție bancară în favoarea achizitorului sau depusă în contul RO05TREZ7005005XXX002305 deschis la A.T.C.P.M.B., în termen de cinci zile de la semnarea contractului de către ambele părți.

7.2. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului pe toată perioada derulării contractului.

7.3. Achizitorul are obligația de a elibera garanția de bună execuție la solicitarea prestatorului, cu avizul direcției de specialitate, după prestarea serviciilor, în termen de 14 zile de la data întocmirii ultimului raport de interventie, dacă până la acea dată nu au fost ridicate pretenții asupra ei.

7.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract.

7.5. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

8. Obligatiile prestatorului

8.1. Prestatorul se obliga sa execute serviciile prevazute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, la standardele si performantele prezentate în oferta tehnico-financiara, anexa nr. 1 la contract.

8.2. Prestatorul se obligă să asigure prezenta unui reprezentant în timpul orelor de program, 8 ore/zi, de luni până vineri inclusiv;

8.3. Prestatorul se obligă să asigure o echipa de interventie după orele de program si în zilele nelucrătoare, în caz de necesitate, interventia facandu-se în maxim două ore de la solicitarea telefonică a beneficiarului

8.4. Prestatorul se obligă să execute revizia lunară a instalatiilor sanitare și statiei de hidrofoare;

8.5. Prestatorul se obliga sa intocmeasca devize de reparatii in urma efectuării reviziei initiale si a fiecarei revizii lunare si sa obtina aprobarea devizelor intocmite din partea beneficiarului.

8.6. Prestatorul se obligă să înlocuiască piesele si subansamblele defecte.

8.7. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurării acestora este prevazuta in contract.

8.8. Prestatorul este raspunzător atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.9. Prestatorul se obligă să despagubească achizitorul impotriva oricaror reclamatii si actiuni in justitie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, mărci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatură cu prestarea serviciilor si daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natură, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de către achizitor.

8.10. Serviciile prestate, in baza contractului, vor respecta standardele de calitate specifice serviciului prestat.

9. Obligatiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să receptioneze, potrivit clauzei 10, serviciile prestate in termenul convenit.

9.2. Facturile emise de prestator până la data de 15 ale lunii următoare după prestarea serviciului vor fi plătite in perioada 24-31 ale lunii facturarii.

9.3. Facturile emise după data de 15 ale lunii următoare prestării serviciului vor fi plătite in perioada 24-31 a lunii următoare emiterii facturilor.

9.4. Achizitorul se obligă să pună la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea financiara si pe care le consideră necesare indeplinirii contractului.

10. Receptie si verificari

10.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnico-financiara.

10.2. Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract, achizitorul avand obligatia de a notifica prestatorului identitatea reprezentantilor săi imputerniciti pentru acest scop, in prezenta prestatorului.

10.3. Receptia lunară de prestare a serviciului se efectuează la sfarsitul fiecarei perioade facturate, prin intocmirea unui proces-verbal de receptie.

10.4. Plata prestatorului se va face numai in baza facturii emise după semnarea procesului verbal de receptie de către un reprezentant al fiecarei părți, prin care se certifică efectuarea serviciilor solicitate si receptia lor.

10.5. Prevederile clauzelor 10.1.-10.4. nu îl vor absolve pe prestator de asumarea obligatiilor prevazute in contract.

11. Întârzieri în îndeplinirea contractului

11.1. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă conditiile de prestare a serviciilor, acesta are obligatia de a notifica acest lucru achizitorului, in timp util.

11.2. Modificarea datei sau perioadei de prestare a unei activitati se face cu acordul părților, prin act aditional.

11.3. În afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciului, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

12. Penalitati, daune-interese

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1% pe zi din valoarea serviciilor neprestate, conform prevederilor prezentului contract, pentru fiecare zi de întârziere.

12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 5.5 alin. (2), atunci acesta are obligația de a plăti penalități de 0,1% din factura lunii curente pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a pretinde plata de daune-interese.

13. Amendamente

13.1. Partile contractante au dreptul pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

14. Cesiunea

14.1. Cesiunea contractului sau a unor parti din acesta este interzisa.

15. Incetarea contractului

15.1. Prezentul contract incetează de plin drept, în următoarele situații:

a) la expirarea duratei de valabilitate;

b) la data intervenției unei hotărâri de autoritate ce presupune restructurarea necesităților de funcționare ale ministerului;

c) în caz de forță majoră conform art. 16.5.,

d) prin acordul partilor cu un preaviz de minim 30 zile lucrătoare;

15.2. Contractul încetează prin reziliere la inițiativa achizitorului fără acordarea nici unui preaviz, fără a plăti niciun fel de compensație și fără nicio altă formalitate atunci când prestatorul:

a) nu-și îndeplinește oricare din obligațiile asumate prin contract, după ce a fost notificat să se conformeze acestei obligații în termen de 15 zile de la data notificării în scris și nu s-a conformat;

b) se afla în procedura de executare silită, faliment, reorganizare judiciară, dizolvare, închidere operațională, lichidare.

15.3. Rezilierea prezentului contract nu are niciun efect asupra obligațiilor decurgând din executarea acestuia până la momentul rezilierii.

15.4. În cazul prevazut la art. 15.2. prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

16. Forța majoră

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Soluționarea litigiilor

Contract de prestari servicii de intretinere si reparatii
instalatii sanitare si statie de hidrofoare Imobil Cal Victoriei nr 152
Incheiat cu S.C. FAO ELECTRIC S.R.L.

17.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

18. Limba care guvernează contractul

18.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicări

19.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris și înregistrată atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21. Dispoziții finale

21.1. Anexa nr. 1, oferta financiară, face parte integrantă din prezentul contract.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi,22.04.2016....., în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Achizitor

Prestator

MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI
SI RELATIILOR CU MEDIUL DE AFACERI

S.C. FAO ELECTRIC S.R.L

VICEPRIM-MINISTRU

Ministrul Economiei, Comertului si Relatiilor cu
Mediul de Afaceri

Costin Grigore BÖRC

SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Iuliana Marcelica MIHAI

Direcția Buget Financiar Contabilitate
Director

Teodora DRAGHICI

Direcția Investiții, Achiziții Publice
si Servicii Interne
Director

Ioan OLARIU

Direcția Juridică si Relații Instituționale

p. Director

Aurelian GAYRILESCU

Ministerul Economiei, Comertului si Relatiilor cu Mediul de Afaceri
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

7	20 APR 2016
---	-------------

Semnatura

DIRECTOR

Badea OPREA

